

**1509 UMBAU FACHWERKHAUS MIT ANBAU ZUM MFH**



Strassenansicht nach Sanierung



Hofansicht mit Anbau



Vor der Sanierung

**Kurzbeschreibung**

- Wiederaufbau des durch Umbau und starke Eingriffe komplett veränderten Vorderhauses unter Erhalt der Fachwerkaussenwände Giebel und Strasse mit 3 WE.
- Abbruch Scheune und Seitenflügel und Ersatz durch Neubau mit 3 Wohnungen, Treppenhaus für den Gesamtkomplex
- Balkone und Dachterrasse für die Wohnungen im Vorderhaus zum Hof
- Innenhofgestaltung mit Durchgang zum Parkplatz auf dem Nachbargrundstück

Bauort  
 Planung/Fertigstellung  
 Leistungsphasen  
 Fläche  
 Umbauter Raum  
 Kosten Gebäude und Haustechnik

**35410 Hungen**  
**2016/18**  
**1-9 HOAI**  
**Wohn-/Nutzfläche 400 m<sup>2</sup>**  
**1200 m<sup>3</sup>**  
**€ 745.000,-**