

1610 UMBAU UND SANIERUNG ARCHIVGEBÄUDE GRÜNBERG**Gesamtkomplex**

| | |
|------------------------|---------------------------------------|
| Bauort | 35305 Grünberg |
| Planung/Fertigstellung | 2016/2018 |
| Leistungsphasen | 1-9 HOAI |
| Fläche | Nutzfläche 1.000 m² |
| Umbauter Raum | Raum 4.738 m³ |
| Kosten KG 300 + 400 | € 1.650.000,- |

Kurzbeschreibung

- Grundhafte Sanierung des im Obergeschoss schon mehrere Jahre lang leerstehenden Gebäudes mit massiven Baumängeln am Flachdach, Förderung im Rahmen des kommunalen Investitionsprogrammes
- Neuorganisation des Grundrisses im EG mit Verlegung der Kasse für das Freibad sowie der Anmeldung für den Campingplatz an die Nordseite des Gebäudes
- Erweiterung der Archivfläche im OG durch Überbauung der nicht mehr genutzten Terrasse als Holzrahmenbau
- Behindertengerechter Zugang des OG über Treppenlift, Einbau Behindertentoilette
- Sanierung des Sanitärbereichs Freibad als zweiter Bauabschnitt
- Energetische Sanierung des gesamten Bereichs im OG, das EG ist nutzungsbedingt nur zeitweise beheizt
- Fortschrittliche Haustechnik durch Heizzentrale mit Kraft-Wärmekoppelung, gasbetrieben.
- Nutzung der komplette Flachdachfläche für Warmwassersolaranlage Freibad



Ansicht vor der Sanierung

1610 UMBAU UND SANIERUNG ARCHIVGEBÄUDE GRÜNBERG



Ansicht Schwimmbadseite



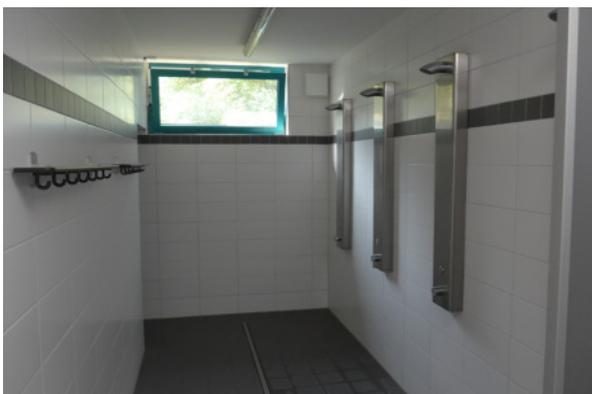
Zugang Duschen



Umkleebereich



Zugang Archiv OG



Duschbereich



Früherer Haupteingang, jetzt Zugang Archiv